

清远高新区中转站垃圾处理（压缩）与运输服务项目预算编制服务采购需求书



序号	类别	建议
1	名称	清远高新区中转站垃圾处理（压缩）与运输服务项目预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：广东清远高新技术产业开发区管理委员会 地址：广东省清远市高新区1号区管委会办公大楼 联系电话：叶工 联系人：0763-3484800
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求： 1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，取得合法企业工商营业执照并具有相关经营范围； 2. 需要回避的机构：无。 3. 信用良好，近三年内无严重违法记录；
5	服务内容和服 务要求	依据国家及广东省现行工程造价管理规定、计价规范、定额标准等，对本项目的预算进行全面编制。编制预算编制的合规性、完整性、准确性，包括工程量计算、定额套用、收费标准、材料设备价格等。出具规范的《预算编制报告》，明确编制依据、编制结果、差异分析及调整建议。
6	合同履行地 点和方式	履行时间：中选服务单位须在收到业主服务通知书后开始履行责任和义务。 履行地点：清远市。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取（选取得分最高者）。 2. 报价方式：下浮率。 2. 报价方案：参照项目评审标准（详见附表）内容编制。 3. 计价标准：参照广东省物价局粤价函[2011]742 号文《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》收费计算。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：根据国家标准、行业标准及相关规定。
10	结算方式	一次性支付：乙方提交正式造价文件并通过验收后，以财政审核定案金额为基数计算后下浮（报价），即按收费标准表计费金额的（1-下浮率）计取。采购人在30个工作日内一次性向中选服务单位支付合同价款的100%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体以双方订立的合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	



附表：详细评审

评审因素	评审标准
资格评审标准 (10.0 分)	已在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，取得合法且有效的企业工商营业执照；
信用评分 (5.0 分)	提供企业在广东省中介超市的中介机构的服务综合评价。（按服务综合评价同等得分）
公司业绩 (10.0 分)	投标人近三年内承接的工程造价预算编制或招标控制价编制服务项目业绩，每提供一项得 2 分，最高得 10 分。 注：须同时提供对应的中标（或成交、中选）通知书、合同关键页复印件或扫描件（包括但不限于双方签字盖章页、服务内容页、签订日期等，否则视为没提供）并加盖投标人公章作为证明材料，不提供不得分。
工作方案 (60.0 分)	标人按采购需求编制工作方案，列明的内容：1) 项目现状情况、理解及熟悉程度，2) 服务工作流程及应对措施方案，3) 服务保障措施方案，4) 服务响应方案及响应速度的措施。在包含上述内容基础上根据方案的合理性和可行性进行评分： 1) 方案内容详细、针对性强、合理可行性高的，得 45-60 分； 2) 方案内容较详细，针对性较强、合理可行性较高的，得 31-44 分； 3) 方案内容详细性一般，针对性、合理性一般的，得 16-30 分； 4) 方案内容不够详细，针对性、合理性、可行性差的，得 0-15 分。
投标报价得分 (15.0 分)	取最低者作为基准价，其价格分为满分 15。其他投标人的价格分别统一按照下列公式计算：价格得分=(评标基准价 / 报价)×15)，标报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数。
一票否决事项	需提供企业的“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn)查询结果 注：供应商被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单则取消报名资格。

