

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	迳口桥至高村镇卫生院路面改造工程等 5 个项目公路水运工程试验检测服务采购需求书
2	项目业主情况	单位：云浮市云安区高村镇人民政府 联系人：叶文薏 联系电话：0766-8661982
3	中介服务名称	公路水运工程试验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：具备公路工程检测乙级及以上资质，已入驻广东省网上中介服务超市，检测符合行业相关规定。 2. 需要回避的机构：广东和协建设工程检测有限公司、广东诚正建设工程质量检测有限公司、广东中致检测技术有限公司。 3. 公司治理结构健全，具备完善的企业组织和内部管理体系，近三年内承担过类似的检测工作，且项目履约情况良好。 4. 最近三年内未因执业行为受到行政处罚、行业惩戒或立案调查；无不良执业记录，未被监管部门通报或列入失信“黑名单”。

5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况： 迳口桥至高村镇卫生院路面改造工程实际施工里程 2.919 公里、云安区高村镇 X466 线盛世樱桃至郁南交界段四升三改建工程实际施工里程 4.2 公里、云安区高村镇 X477 线水美至思磊段四升三改建工程实际施工里程 4.625 公里、云安区 X832 线高村镇牛田岭至麻坳段改建工程实际施工里程 7.56 公里、云安区高村镇 Y673 线清水至葵洞单改双改建工程实际施工里程 4.425 公里（附项目施工图设计部分内容）。 2. 服务要求：为上述 5 个项目提供交工检验检测服务，检测时间将根据各项目实际完工时间确定，具体时间以通知为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：云浮市云安区高村镇。 2. 提供服务的方式：乙方以独立第三方检验检测方式，按照国家、行业现行规范及合同约定，为甲方提供本项目全过程检验检测服务，确保检测工作科学、公正、准确、及时，全面满足工程建设与验收需要。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价，5 个项目需分别列单价。 3. 计价标准：按照行业标准下浮 2-10%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同签订之日起至 5 个项目交工验收合格之日。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定及第三方结算审核金额为准。
11	违约责任	按合同约定方式执行。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中

		介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。