



项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	阳春市春城养护所挡土墙水毁修复工程公路水运工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主：阳春市公路事务中心 地址：阳春市春洲大道 联系方式：0662-7773220 联系人：陈小姐
3	中介服务名称	公路水运工程监理服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：无。 3. 参加报名本次采购服务的单位具备公路水运工程监理乙级及以上资质。 4. 入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：因受“5·20”极端特大降雨影响，春城养护所东边高挡土墙坍塌，随时有二次崩塌风险，继续对挡土墙进行修复；项目总投资约 52 万元。 2. 工期要求：自合同签订至本工程验收、结

算和缺陷责任期满止。

3. 人员要求

(1) 负责本工程监理的班子必须健全, 监理人员经验丰富、专业配套。

(2) 熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

4. 质量要求

监理成果必须符合国家现行有关规范要求。

5. 响应文件

(1) 报名单位上传的响应方案中应含有报价, 响应方案需按格式命名(报名单位名称+项目名称+响应方案)。

(2) 需要提供项目团队(3人以上)成员的个人资料, 并提供有效的相关资料(包含职称证书、参保证明、劳动合同等), 且项目负责人要提供相关专业职称资质; 上述对项目人数、人员证书、人员资质的要求如有国、省的明文要求, 应按要求来作为硬性指标, 不满足不得参与后续评选。

(3) 响应方案需包含对本项目的理解和工作思路及完备的工作方案。



		<p>(4) 需提供近三年来同类项目业绩。</p> <p>(5) 报名单位需提交一份纸质版响应方案至我单位用作存档。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：无要求，按照合同双方自行约定。</p> <p>2. 提供服务的地点：阳春市。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准： 本项目监理费以工程预算建安费为计费基数，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）的计费逻辑与测算方法进行测算，并充分结合当前市场调节价水平，本项目监理服务费最高限价暂定为 1.2 万元。</p> <p>4. 报价区间：下浮率报价区间为 20% ~ 30%。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为：无要求，按照合同双方自行约定。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标</p>

		<p>准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。必须明确选定诉讼还是仲裁,两者都选或者两者都不选,该条款无效。</p>
13	备注	无