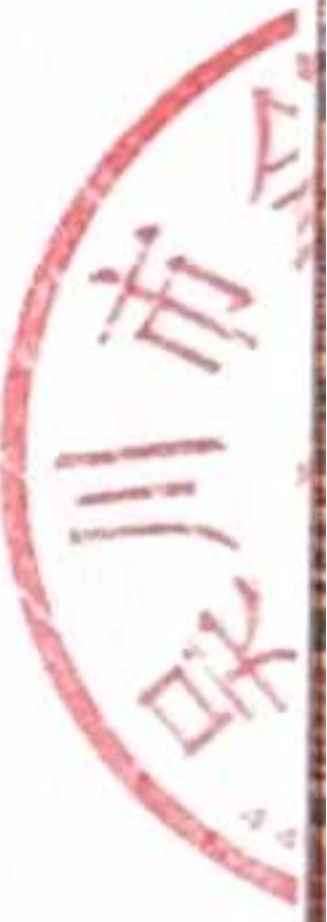




# 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	吴川市金狮岭公墓园临时停车场改造项目 工程造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：吴川市金狮岭公墓园 地址：吴川市金狮岭公墓园 联系人：骆子良 电话：15766748784
3	中介服务名称	吴川市金狮岭公墓园临时停车场改造项目 工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 现需委托有经验的工程造价咨询单位对本 项目进行预算编制咨询服务工作
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：签约后 15 个工作日内 完成服务。 2. 提供服务的地点：吴川市金狮岭公墓园。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。





		3. 计价标准:项目工程造价咨询收费按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函【2011】742号文)相关标准计算。
8	服务时间	自本合同签订之日起开始实施,至双方履行完成相应的义务为止。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:按双方合同约定为准。
10	结算方式	1. 按双方合同约定为准
11	违约责任	1. 按双方合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选





中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

