

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市人民检察院二楼餐厅修缮项目预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省汕头市人民检察院 地址：汕头市黄山路 26 号（市检察院） 联系人：宋先生 联系电话：0754-88927578
3	中介服务名称	工程项目预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	服务机构已进驻广东省网上中介服务超市，能提供“工程项目预算编制”服务。
5	服务内容和要求	1、服务内容：对本项目进行预算编制。 2、项目建设内容：主要建设内容包括墙面装饰、墙体隔断、吊顶及墙体粉刷乳胶漆、卫生间修缮等。 3、服务类型：工程造价咨询。 4、服务要求：以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1、服务地点：广东省汕头市人民检察院。 2、服务方式：按照合同约定执行。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率。</p> <p>3. 计价标准：参照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）规定的造价咨询行业收费标准，最终以合同签订为准。</p>
8	服务时间	合同签订后, 10个工作日内完成工程项目预算编制。
9	结算方式	预算编制服务完成, 成果交付通过后, 3个工作日内一次性支付全额费用。
10	违约责任	具体于合同中予以明确。
11	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>

