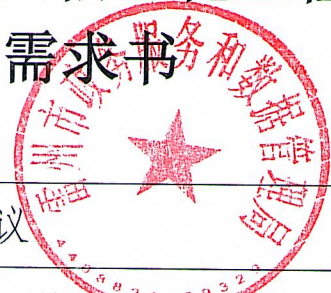


雷州市政务服务中心营商环境（信息化工程） 提升项目监理服务采购需求书



	类别	建议
1	名称	雷州市政务服务中心营商环境（信息化工程）提升项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：雷州市政务服务和数据管理局 地址：广东省湛江市雷州市新城大道13号 联系电话：0759-8851717
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写。
4	对中介服务机构的资质要求	<p>（一）中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。</p> <p>（二）具备《政府采购法》第二十二条规定的条件且在本项目领取谈判文件截止前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。</p> <p>（三）具备建设行政主管部门核发的通信工程监理乙级或综合资质以上资质的独立企业；具有质量管理体系认证证书（认证范围须包含通信工程监理类、建筑工程监理类、信息系统工程监理类）；</p>

		<p>具有职业健康安全管理体系认证证书（认证范围须包含通信工程监理类、建筑工程监理类、信息系统工程监理类）；具有环境管理体系认证证书（认证范围须包含通信工程监理类、建筑工程监理类、信息系统工程监理类）；</p> <p>（四）同类经验：提供 5 个以上同类业绩 2023 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）起至今曾承接过的合同金额 150 万或以上的信息化监理项目，提供合同关键页〈签约时间、项目名称、金额及双方盖章〉扫描件；</p> <p>（四）本项目不接受联合体报名。</p> <p>如发生以下情况，将直接取消中选人的资格，并将中选人列入黑名单：一是未具备从事信息系统工程监理业务资质的；二是未能提供本项目要求的核查材料的；三是伪造或借用其他单位资质参选的，或串通其他资质单位参选的；三是分包或转让本监理业务的。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>按照《建设工程监理规范》、（GB/T50319-2013）及国家、省有关规定，以及选取人提供的设计文件和有关资料及说明，为雷州市政务服务中心营商环境（信息化工程）提升项目的顺利实施提供全程监理服务。主要任务为：对雷州市政务服务中心营商</p>

		环境（信息化工程）提升项目的实施进行质量控制、进度控制、造价控制、组织协调、合同管理、安全文明施工等监理工作，及时发现项目风险并沟通协调，及时消除风险，确保项目顺利实施，达到采购文件、投标文件及项目合同的要求。详细要求以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	按照双方签订的合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，最高限价 40000 元。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	按照双方签订的合同约定
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目完成业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。

10	结算方式	按照双方签订的合同约定
11	违约责任	按照双方签订的合同约定
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>(一)中选单位对建设项目的所有过程资料和信息负有保密责任,未经用户许可不能外泄;</p> <p>(二)按照国家、市的有关法规文件规定,中选单位要求履行保密责任,并与选取方签订保密协议;</p> <p>(三)中选单位各级组织严格履行保密职责;</p> <p>(四)按照选取方相关保密规定开展工作。</p>