

项目业主采购需求书

采购单位：化州市水利水电建设服务中心

日期：2026年4月29日

1	名称	化州市平定镇翰堂拦河闸坝重建工程造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：化州市水利水电建设服务中心 地址：化州市站前路188号
3	中介服务名称	化州市平定镇翰堂拦河闸坝重建工程造价咨询服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和要求	对化州市平定镇翰堂拦河闸坝重建工程开展施工阶段全过程造价咨询服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：化州市平定镇。 2. 服务时间：按合同约定。 3. 办公场所：自行解决。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：依据发改部门批复的相关费用，结合报价下浮率确定。
8	服务时间	按合同约定

9	验收	出具的相关成果应符合国家、水利行业有关规范、规程和标准要求。
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同 和解决争 议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>