


采购需求书

	类别	建议
1	名称	中德金属生态城横十二路东段道路工程质量检测 服务
2	项目业主情况	 <p>项目业主名称：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会 地址：广东省揭阳市揭东区玉滘镇中德金属生态城四大中心综合办公楼 联系电话：0663-3988993</p>
3	中介服务名称	建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测不分等级资质。</p> <p>2. 无需要回避的机构</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 工程名称：中德金属生态城横十二路东段道路工程</p> <p>2. 建设规模：本道路工程线路整体呈东西走向，路线全长约 557 米，宽度为 10m，道路等级为城市支路。包含道路工程、给排水工程、电力排管和通信排管预设工程、照明工程、交通工程、格构梁式道路边坡等。</p> <p>3. 投资规模：项目概算总投资 3081.36 万元。</p> <p>4. 严格按照《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 141 号）及国家现行有关规范</p>

		出具建设工程质量检测报告。
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间需满足响应配合现场检测要求。</p> <p>2. 合同履行地点: 广东省揭阳市揭东区玉滘镇中德金属生态城四大中心综合办公楼</p> <p>3. 合同履行方式: 按照国家相关规范和合同约定履行</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报下浮率, 最低下浮率 1.00%, 最高下浮率 3.00%。</p> <p>3. 计价标准: 《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协[2015]8号计价)。</p>
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序: 项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	检测费用按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安



		全检测收费指导价》(粤建检协[2015]8号计价)。最终以揭阳市揭东区财政局审核的服务费为合同价。具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成时,可向项目所在地(揭阳市揭东区)人民法院提起诉讼。
13	备注	无

揭阳市揭东区中德金属生态城市管理委员会

2026年04月22日

