

# 吴川市大山江街道岭圩社区环境提升以工代赈项目

## 工程监理服务采购需求书

|   | 类别              | 建议                                                                                            |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称              | 吴川市大山江街道岭圩社区环境提升以工代赈项目工程监理服务                                                                  |
| 2 | 项目业主情况          | 项目业主:吴川市大山江街道办事处<br>地址:广东省吴川市海滨街道人民东路大山江街道办事处大院内<br>联系人:麦铭洋<br>电话:0759-5819126                |
| 3 | 中介服务名称          | 工程监理服务                                                                                        |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 1、中介服务机构资质要求:符合相关资质即可。<br>2、需要回避的机构:无。                                                        |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | 项目工程的工程监理服务。                                                                                  |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 1. 提供服务的时间:按双方合同约定为准<br>2. 提供服务的地点:吴川市大山江街道岭圩社区                                               |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式:方案择优选取。<br>2. 报价方式:项目总投资为 125 万元,其中监<br>理服务费即按照合同双方自行约定。<br>3. 金额说明:该项目工程监理服务金额收费标准 |

|    |             |                                                                                                                                                                        |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 根据《建设工程监理与相关服务收费标准》发改价格[2007]670号文计取。最终金额根据合同双方自行约定,不超过政府采购限额标准。                                                                                                       |
| 8  | 服务时间        | 无要求,按照合同双方自行约定。                                                                                                                                                        |
| 9  | 验收          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间:服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序:项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式;按双方合同约定为准。</li> </ol> |
| 10 | 结算方式        | 按双方合同约定为准                                                                                                                                                              |
| 11 | 违约责任        | 按双方合同约定为准                                                                                                                                                              |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按双方合同约定为准                                                                                                                                                              |
| 13 | 备注          | 无                                                                                                                                                                      |

吴川市大山江街道办事处

2026年4月24日

