

连州市东陂镇前江村委会柏木山村道硬底化项目

工程设计采购需求书

一、项目业主情况

项目业主名称：连州市东陂镇人民政府

地址：连州市东陂镇重庆街1号

联系电话：0763-6269263

二、中介服务名称

工程设计

三、对中介服务机构的资质要求

1. 中介服务机构须具备工程设计丙级（含）以上资质，且已在广东省网上中介服务超市登记入驻。
2. 与项目业主存在利害关系可能影响选取公正性的机构，应当回避。
3. 法律法规规定的其他要求。

四、服务内容和 service 要求

（一）项目基本情况

项目名称：连州市东陂镇前江村委会柏木山村道硬底化项目。

项目地址：连州市东陂镇前江村。

建设内容及规模：铺设 C30 砼路面长约 475 米、宽约 3.5 米，新建 C20 砼排水沟 245 米、沉砂井 2 座、两座过路桥涵、DN500 钢筋预制管 4 条共 8 米等配套工程。

项目预计总投资：46 万元（含项目建安费及相关费用）。

资金来源：2026 年黄埔区自主帮扶资金。

（二）服务内容

1. 施工图设计（含必要的勘察、测量）；
2. 施工图预算编制；

3. 设计交底及施工阶段的设计配合服务。

(三) 服务要求

1. 进度要求：中选机构应在合同生效后 30 个工作日内提交符合要求的全部设计成果。
2. 质量要求：设计成果应符合国家、行业现行有关标准、规范及项目实际情况，满足施工需要。
3. 后续服务要求：施工期间提供必要的设计交底、技术答疑及设计变更配合服务。

五、合同履行地点和方式

1. 服务地点：连州市东陂镇前江村（项目所在地）。
2. 服务方式：中选机构在办公场所完成设计工作，并根据需要赴项目现场踏勘、参加设计交底等。

六、公开选取方式和报价方式

1. 公开选取方式：方案择优选取。
2. 报价方式：报单价。

七、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目设计服务期为 30 个工作日，自合同生效之日起开始计算。

八、验收

1. 验收时间：服务完成后验收。
2. 验收程序：项目业主自行验收。
3. 验收标准：设计成果符合国家、行业现行有关标准、规范及项目实际需求。
4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，中选机构应限期整改直至验收合格；逾期未整改合格的，项目业主有权解除合同并要求中选机构承担相应违约责任。

九、结算方式

一次性付款：设计成果验收合格后 10 个工作日内，项目业主按合同约定向中选中介服务机构一次性支付服务费用。

十、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

十一、补充合同和争议解决方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

合同履行中出现纠纷，双方应协商解决；协商不成的，通过诉讼方式解决，由项目所在地人民法院管辖。

十二、备注

1. 合同的实质性内容应当与采购公告、采购结果的内容一致。
2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

连州市东陂镇人民政府

2026年10月8日

