

项目业主采购需求书

采购单位：茂名市茂南城建综合开发有限公司

日期：2026年 月 日



序号	类别	编列内容
1	名称	茂名市荔枝国家现代农业产业园茂南园区配套设施建设(一期)项目-交通基础设施-道路3标段项目(茂名市茂南区科创路南延线建设工程)洪水影响评价报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南城建综合开发有限公司 联系人：彭振诗 联系电话：0668-2299036
3	中介服务名称	工程咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2.工程咨询资质要求：需在全国投资项目在线审批平台备案。 3.需要回避的机构：无。 4.具有独立承担民事责任的能力，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。提供法人营业执照复印件并加盖公章。
5	服务内容和 服务要求	1.工程概况：本项目为茂名市茂南区科创路南延线建设工程，建设规模主要为项目全长3.307公里，全线路面面积20614平方米；计价土石方98192立方米；新建中桥2座，新建钢筋砼圆管8道，盖板涵2道；交叉工程共8处，除K1+784.642处为环形交叉外其余均为加铺转角平交等。本项目概算总投资为64466143.00元。 2.服务内容：根据《中华人民共和国防洪法》、《中华人民共和国河道管理条例》等文件要求，编制提交项目《洪水影响评价报告》，协助采购人筹备并组织洪水影响评价报告专家评审会议，根据会议意见和专家意见修改完善洪水影响评价报告，并取得水行政主管部门批复。 3.服务要求：严格按照建设单位和国家、省、市相关政策文件及规程、规范要求，在规定的时限内完成生产建设项目洪水影响评价报告编制工作。

6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：广东省茂名市茂南区 2.合同履行方式：按双方合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：采用下浮率进行报价（下浮率区间：20%-40%）。 3.预算金额在一百万元以下，具体金额双方自行约定。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后组织、协调洪水影响评价报告评审会议。 2.验收程序：报告通过专家评审，取得水行政主管部门批复。 3.验收标准：国家标准、行业标准。 4.验收不合格的处理方式：成果未能通过水行政主管部门审查的，须按照审查反馈意见进行修改，直至审查通过。
10	结算方式	1.合同签订后，7个工作日内，采购人向服务单位支付30%合同款。 2.洪水影响评价报告通过专家评审，并取得水行政主管部门批复后，7个工作日内，采购人向服务单位付清剩余70%合同款。 (1)付款前，服务单位须提供合法有效的增值税发票交采购人办理请款。
11	违约责任	按双方合同约定执行
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。