

梅州市梅县区水车镇第一、二批拆旧复垦核 查项目采购需求书

采购单位：梅州市梅县区水车镇人民政府

日期：2026年7月1日

	类别	内容
1	名称	梅州市梅县区水车镇第一、二批拆旧复垦核查项目采购需求书
2	中介服务名称	梅州市梅县区水车镇第一、二批拆旧复垦核查项目
3	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：测绘乙级或以上资质。 2. 已入驻中介服务机构，并在信用中国没有失信行为记录。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
4	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 项目基本情况（背景）：项目位于梅县区水车镇，服务对象为水车镇第一、二批拆旧复垦共 53 宗图斑。针对未实施拆旧、未实施复垦、新建占用等主要类型，对各拆旧复垦图斑开展外业实地核查工作，以督促完善水车镇拆旧复垦后管护工作，解决已验收的农村建设用地拆旧复垦项目因垦后管护不利造成建设占用及土地损毁、质量降低、利用效率偏低等问题。服务内容：（1）外业实地核查，按照拆旧复垦核查技术要求，对水车镇第一、二批拆旧复垦项目图斑逐一开展外业核查，现场拍照留存，记录核查情况。 （2）系统上报，将核查结果录入相关拆旧复垦管理系统并完成图斑上报，经主管部门审核通过为止。（3）成果移交，提供系统审核通过截图及工作量确认单等成果文件。 2. 服务时限：收到甲方核查通知后 30 个自然日内完成核查工作；具体以合同签订为准。 3. 服务要求：根据要求对现场逐宗开展实地核查，保证拍照成果质量合格；因现场不合格等甲方原因需重新核查的，工期相应顺延。

5	合同履行地点	梅县区水车镇
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：230 元至 600 元/个图斑，总价包干（含人工、车旅、外业核查、系统上报、管理、税金等一切费用）。 3. 计价标准：参照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17 号）等相关标准。
7	服务时间	按照合同双方自行约定。
8	结算方式	图斑上报完成并经主管部门审核通过后，按照合同约定执行。
9	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方首先应协商解决。
10	备注	本采购需求书是合同的重要组成部分，与合同具有同等法律效力。