

# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	汕头市妇幼保健院微信小程序设计项目
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市妇幼保健院 地址：广东省汕头市龙湖区龙江路6号 联系电话：0754-88556402 联系人：杨海玄
3	中介服务名称	汕头市妇幼保健院微信小程序设计
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质：工程设计乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：根据医院医疗业务发展要求，结合《医院智慧服务分级评估标准体系（试行）》的建设要求，对医院微信小程序和缴费自助机系统进行升级改造。通过信息

		<p>化支持改善患者就医体验，提高医院工作效率。</p> <p>2. 服务类型：方案设计。</p> <p>3. 服务要求：根据国家相关政策法规，按照有关标准、规范完成汕头市妇幼保健院微信小程序设计方案的编制。</p> <p>4. 进度要求：签订合同后 15 个工作日内提交设计方案编制。</p> <p>5. 质量要求：设计文件的编制必须严格执行国家基本建设程序、工程建设标准强制性条文及有关工程建设的法律、法规、规章、规范、标准、规程、定额和合同的要求；设计依据的基本资料应完整、准确、可靠，设计方案论证充分，计算可靠，并符合系统运行安全的要求。</p> <p>6. 后续（售后）服务要求：实施过程中协助解析和处理实施中遇到的设计问题。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：签订合同后 15 个工作日；地点：汕头市。</p> <p>2. 提供服务的地点。按照双方约定地点。</p>
7	公开选取方式	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p>

	和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：不高于 1 万元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：方案未能通过专家评审视为不合格、验收不合格的处理，需重新制作直至合格，两次未能通过评审，解除合同、支付违约金，赔偿采购人损失。</p>
10	结算方式	<p>1. 一次性付款——</p> <p>服务期满并验收合格后的 30 日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p>

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决</p>

		<p>争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---