

广东省网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市城区捷胜集贸市场配套设施及功能提升项目

服务类型：建设工程质量检测服务

项目业主：汕尾市城区捷胜镇人民政府

日期：2026年1月30日

一、中介服务机构资质（资格）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次服务范围，且已入驻广东省网上中介超市。

2. 具备省级或以上住建行政主管部门颁发的有效的建设工程质量检测机构资质证书，检测专项为：地基基础、道路工程。

4. 近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 建设工程项目名称：汕尾市城区捷胜集贸市场配套设施及功能提升项目

2. 项目业主单位：汕尾市城区捷胜镇人民政府

3. 项目地点：汕尾市城区捷胜镇

4. 项目概况：汕尾市城区捷胜镇集贸市场西侧村道道路宽度为2.7m~3.3m, 由于集贸市场扩建改造后交通运输需求量增大, 现状道路路幅宽度无法满足运输车辆停靠、转弯、错车等需求, 需对现状道路进行扩宽以满足相关车辆出行的需求。因受现状房屋建筑及基本农田影响, 现状无法新建道路, 需将现状明渠进行覆盖处理, 改造成排水箱涵后增加路面结构, 满足道路扩宽需求。现状明渠为浆砌片石结构, 由于年代久远, 现状结构出现部分坍塌、片石脱落等, 为保证结构安全、稳定及排水防涝要求, 现状明渠改造为3mX2m 长度为108米的钢筋混凝土箱涵。本项目建设内容包括排水工程、箱涵工程、道路升级改造及附属设施工程等内容, 项目总造价约155万元。

5. 服务金额: 暂定14700元(具体支付金额最终以财政审核为准)

服务金额说明：单价标准依据：广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（粤建检协【2015】8号），暂定14700元。

6. 选取方式：多选一直接选取

7. 服务类别：建设工程质量检测服务

三、服务内容

根据检测合同约定及有关规定对本工程实施的施工内容等项目进行第三方工程质量检验检测服务，并按规定完成相关检测资料整编。汕尾市城区捷胜镇集贸市场配套设施及功能提升项目暂拟定检测清单

名称	检测参数	数量
箱涵	地基轻型动力触探	39m
	钢筋分布及保护层厚度	5点
	回弹法检测砼强度	4构件
路面	路面	4点

四、服务要求

1. 检测服务要求：

按照项目业主的有关要求，为项目业主提供第三方检验检测服务，按项目业主提供的有关资料及说明依照国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定完成工程第三方质量检验检测工作。

2. 检测人员要求：

(1) 熟悉和掌握相关法律、法规与规章。

(2) 检测项目组织机构必须健全、专业配套。检测项目负责人

1 名及其他相关专业人员 1 名或以上。

3. 其他要求：中选机构应加强管理制度和质量控制体系管理，对全体员工重申员工工作守则，要求员工按照守则中相关守则操作，严令禁止项目实施过程中的贿赂等行为。

五、服务期限要求：检测服务期限自合同生效之日起至工程完工验收合格之日止。

六、支付方式：按合同的约定支付。

七、其他要求

1. 确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同，合同须按有关规定报有关部门备案，在规定时间内上省中介超市平台备案。

2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的，将依法依规予以严格处罚。