

工程设计服务采购需求书

	类别	需求书内容
1	名称	乌坭埔村基础设施综合提升工程采购设计服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称: 惠州市惠阳区永湖镇乌坭埔村股份集体经济组织 2. 地址: 广东省惠州市惠阳区永湖镇乌坭埔村 3. 联系电话: 0752-3712756
3	中介服务名称	乌坭埔村基础设施综合提升工程采购设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册, 在法律、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围内必须满足本次公开选取范围; 2. 中介服务机构资质要求: 报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或住建厅核发的《工程设计资质证书》, 资质等级为乙级及以上, 设计资质专业为道路工程, 并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况: 项目工程造价约 95 万元; 2. 建设内容: 2.1 建设杜里沥边挡土墙、安装防护栏, 建设文化广场边停车场、公共厕所, 转移广场边垃圾: 收集点及周边环境整治提升等; 2.2 建设老屋塘挡土墙、安装防护栏, 建设老屋塘边停车场、部分地方铺设阶砖、硬底化, 绿化美化及周边环境整治提升等; 2.3 维修损坏阶砖、维修路道、维修整治排水沟、部分村道两边硬底化及其他基础设施整治提升; 3. 服务内容: 本工程设计工作范围内的全部设计内容工作; 4. 项目地址: 惠州市惠阳区永湖镇乌坭埔村; 5. 服务时限: 中选单位中选后 2 个工作日内签订合同, 合同签订后 15 个工作日内完成。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点: 惠州市惠阳区永湖镇乌坭埔村; 2. 合同履行方式: 完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取 2. 报价方式: 报总价 3. 计价标准: 参照国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》(2002 修订本) 的标准计算, 下浮率为 0 至 20%, 设计费控制价为 4.275 万元, 中选费用包含项目差旅费、成果制作费等设计单位为完成本项目所支出的所有必要费用。

8	服务时间	合同签订至服务完成为止
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

惠州市惠阳区永湖镇乌坭埔村股份集体经济组织

2026年6月9日

