

**潮州市湘桥区南春中学（原潮师校区）改造提升项目
（一期）工程设计采购需求书**

	类别	建议
1	名称	潮州市湘桥区南春中学（原潮师校区）改造提升项目（一期）工程设计需求书
2	项目业主情况	项目业主名：潮州市湘桥区南春中学 联系人：谢锋 联系电话：13828367893
3	中介服务名称	潮州市湘桥区南春中学（原潮师校区）改造提升项目（一期）-工程设计
4	对中介服务机构 的资质要求	资质服务说明：工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（或以上）资质 补充要求：本项目不接受联合体响应
5	服务内容和服 务要求	对校区内五幢宿舍楼、艺体楼、两幢教学楼及食堂、礼堂等进行综合改造，改造总建筑面积为 11200 平方米，此外包括加建教学楼卫生间、篮球场改造、安装金属栏杆围墙、高考体育专用地改造、新增安检房、敷设电缆等其他配套工程。
6	合同履行地点 和方式	履行地点：潮州市。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：下浮率 0%-20%。 3. 计价标准：按国家发改委、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算标准，最终设计服务费以财政审核部门或第三方审核机构审定的金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至相关行政管理部门审批通过后为止。
9	验收	验收标准：按照国家标准、行业标准；相关行政管理部门审批，取得批复即可。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准
13	备注	无