

台山市台城横湖小学围墙修补加固维修工程 设计服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

建筑工程设计乙级或以上专业资质。

二、服务内容和要求项目可行性

根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术、经济、资源、环境等条件进行综合分析、论证，编制建设工程设计文件，提供方案设计及施工图设计图纸。通过学校围墙、挡土墙改危、栏杆改造可彻底消除安全隐患风险，提升设施稳固性与美观度。长期保障师生安全，优化校园风貌，维护校园正常办学秩序，社会效益明显。项目地点在广东省台山市台城横湖小学。项目总投资额 18 万元，使用资金为本级校舍安全保障长效机制资金。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

参照原国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》计价格[2002]10号（2002 修订本）的收费标准，专业系数取 1.0，难度系数取 1.0，附加系数取 1.0，并结合市场调节价下浮，下浮区间在 20%至 10%之间。最终服务金额以财政审批为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，20 个日历天内完成工程设计方案及施工图纸设计，并提供全部成果。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

