项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	汕头市公安局潮南分局峡山派出所对涉案日用品、化妆品检验检测鉴定服务采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市公安局潮南分局峡山派出所，地址：汕头市潮南区峡山街道东环路139号，联系人：李照旭，联系电话：13501417666。
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、具备检验检测服务资质（资格）要求 2、需两名持证执业人员
5	服务内容	对指定的22个涉案日用品、化妆品物品进行质量检测并出具具有法律效力的检测报告。具体检测项目以合同约定为准；
6	合同履行地点	以合同约定为准。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	本项目的验收以本合同/采购需求书约定的检测项目及约定的服务与交付要求为依据。交付物（检测报告）须满足以下条件：报告符合要求，按合同规定时间完成全部工作。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机

		构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。