

# 开平市国家储备林（一期）工程 2026 年防火道路 设施建设工程监理服务需求书

## 一、项目概况

1、项目名称：开平市国家储备林（一期）工程 2026 年防火道路  
设施建设工程

2、建设单位：开平市绿恒林业发展有限公司

3、项目地点：开平市镇海林场、东山林场

4、项目内容：本工程为①镇海林场道路工程、茶山管护道路工  
程、涵管工程、涵管工程等工程。②东山林场道路部分、南线排水、  
羊栏线排水、羊栏线（一）、羊栏线（二）、北线、西坑工区（一）、  
西坑工区（二）、牛围山工区、南线等工程。

5、本工程建设规模为：267.07 万元

## 二、服务资格要求

1、具有建设行政主管部门颁发的有效的工程监理综合资质，或  
市政公用工程监理乙级（或以上）资质，并已入驻广东省中介超市。

2、在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立  
法人。

3、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家  
有关部门予以通报并处于停止执业期限内的情况。

4、本项目不接受联合体服务。

## 三、服务内容及其他要求

根据设计图纸提供建设工程施工阶段的质量、进度、费用控制管理和安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理服务。

#### 四、监理服务费

1、报价方式:本项目监理服务费价格区间为¥44,947.88 元～¥48,693.54 元,以中介单位实际报价为准。

2、监理费的最终结算按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)的收费标准计算。

#### 五、服务期限

自工程开工始,至工程竣工验收止。

#### 六、确定成交供应商

在广东省网上中介服务超市,以择优选取(方案优先),通过对比报名机构的项目响应方案、技术能力等核心要素确定,选择符合条件的供应商。确定中選人后,中選人请按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

开平市绿恒林业发展有限公司

2026年5月13日

