

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市潮阳区 2026 年林分优化项目（造林绿化监理）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市自然资源局潮阳分局 地址：汕头市潮阳区棉新大道与石珠路交叉口西南 50 米 联系电话：0754-83604884
3	中介服务名称	造林绿化监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。 3. 具备丙级(含丙级)以上造林绿化监理资质，资质证书在有效期内。 4. 需要回避机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：汕头市潮阳区 2026 年林分优化项目建设任务为低质低效林改造面积 1100 亩。依据国家及地方造林相关技术规程、管理规定及批准的项目作业设计书，对该项目实施全过程开展监理工作。包括但不限于：施工方案审查；施工实施阶段的现场巡检、关键工序旁站监督、抚育材料(补植苗木、肥料等)质量核验、施工工序质量合格性检查；竣工验收阶段的成果核查、资料审核等，同步完成监理记录、数据汇总、问题整改跟踪及相关资料整理工作。通过全程监理，使项目按施工合同按期履行，施工质量符合国家有关施工验收规范和技术标准，质量控制资料基本齐全，主要功能项目抽查符合规定，观感质量符合

		<p>要求，单位质量验收合格。</p> <p>2. 服务要求：依据《广东省林业局造林管理办法》《造林技术规程》《营造林工程监理规范》《造林作业设计规程》《广东省森林质量精准提升行动技术指南》等相关文件技术指引开展监理服务工作。</p> <p>3. 成果要求：提交《汕头市潮阳区2026年林分优化项目监理工作报告》，含电子版及纸质版。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按照合同双方自行约定。</p> <p>2. 提供服务的地点：汕头市潮阳区。</p> <p>3. 提供服务的方式：按照合同双方自行约定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 服务费暂定金额：¥ 18442.63 元。</p> <p>4. 计价依据：项目预算审核的数额；最终服务费用以第三方结算审核报告书为准。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。</p>

汕头市自然资源局潮阳分局

2026年5月9日

