

台山市城市管理和综合执法局

台山市石花山主入口自然驳岸亲水点及亲水平台建设工程设计服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

需具有风景园林工程设计专项乙级或以上资质。

二、服务内容和服务要求

按照工作安排，我局拟台山市石花山主入口自然驳岸亲水点及亲水平台建设工程。按照工作需要，拟开展工程方案设计、初步设计、施工图设计等全过程设计工作。中选人须在合同金额内按业主需求完成设计、修改、变更等，需配合甲方施工现场勘查等。中介机构须配备到现场勘查的工具，服务地点为台山市台城城区。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

（一）计费依据：

1、计费依据：《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本，国家发展计划委员会、建设部编制，中国物价出版社出版，综合考虑项目设计难度。

2、按照内插法计算，工程设计收费基价= $(\text{估算价}-0) \times (9-0) \div (200-0) + 0$ 。

3、基本设计收费=工程设计收费基价*专业调整系数(1.1)
*工程复杂程度调整系数(1.15)*附加调整系数(1.1)。

(二) 采购预算:

本工程估算价为 98.5 万元, 设计费总价= $(98.5 \times 9 \div 200) \times 1.1 \times 1.15 \times 1.1 = 6.17$ 万元, 按照市场调节价, 设计收费定为 61700 元。项目报价区间为 59849 元至 61700 元, 最终费用为投标报价, 并以市财政审定为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

中选人在签订合同并收到甲方提供的建设工程基础资料后, 10 个日历天内完成相关设计文件编制。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷, 双方协商解决, 协商不成的, 通过诉讼的方式解决。

台山市城市管理和综合执法局

2026 年 6 月 15 日

