



揭西县河婆街道建新社区新南楼小区改造项目施工工程质量检测服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭西县河婆街道建新社区新南楼小区改造项目施工工程质量检测
2	项目业主情况	包括但不限于：项目业主名称、地址、联系电话、联系人等。 项目业主：揭西县河婆街道建新社区居民委员会 地址：揭西县河婆街道建新社区 联系人：吴欣 联系电话：18026061688
3	中介服务名称	建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必需满足本次需求。2. 检测单位须具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测资质，并入驻广东省网上中介服务超市。3. 企业三年内无严重违法记录，信用良好。



5	服务内容和服 务要求	揭西县河婆街道建新社区新南楼小区改造项目施工工程质量检测，要求根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程质量检测工作，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点 和方式	1、地点：揭西县河婆街道建新社区 2、时间：确定中选单位后，须在5个工作日内完成合同签署；
7	公开选取方式 和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报下浮率0%-2% 3、计价标准：本工程检测费用计算方法参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协(2015)8号），揭西县河婆街道建新社区新南楼小区改造项目施工工程质量检测服务费暂不做估算，最终以揭西县财政局审核或第三方公司审核报告为准。
8	服务时间	体按合同约定进行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。

		4. 验收不合格的处理方式：依照合同约定办理
10	结算方式	1、服务费用以揭西县财政局审核或第三方公司审核报告为准。 2、支付方式按合同约定进行。
11	违约责任	按合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	按合同约定执行
13	备注	无