

# 项目业主采购需求书

|   | 类别           | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称           | 化州市政府粮食储备仓库扩建设项目（一期）雷电防护装置检测及气象灾害风险评估（雷电）技术服务采购需求书                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2 | 项目业主情况       | 项目业主名称：化州市储备粮管理有限公司<br>地址：化州市鉴江街道京界引鉴东侧地块一<br>联系电话：0668-7357978<br>联系人：吴生                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3 | 中介服务名称       | 雷电防护装置检测                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 取得省、自治区、直辖市气象主管机构核发的雷电装置检测资质，证书等级甲级。<br>2. 在广东省雷电装置检测资质公示清单内的雷电防护装置检测机构。<br>3. 在茂名市气象局有信用登记的雷电防护装置检测机构。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5 | 服务内容和要求      | 1. 项目概况：化州市政府粮食储备仓库扩建设项目（一期）位于化州市鉴江街道京界引鉴东侧地块一，建设项目规划用地面积 20721.08 平方米，本项目总建筑面积 9258.90 平方米）的雷电防护装置检测及气象灾害风险评估（雷电）技术服务。<br>2. 采购上限价：28702.59 元。<br>3. 服务期限：按照合同约定为准。<br>4. 本项目的服务内容：（1）检测范围包括项目的所有建（构）筑物的雷电防护装置；基础雷电防护装置检测，检测雷电防护装置组合部分的情况（引下线、等电位点、均压环、门窗、栏杆、金属管道等连接情况以及检测规范要求检测的其它内容）；天面雷电防护装置检测，检测天面接闪网格、接闪杆（带）、天面金属接地；检测电涌保护器（SPD）的情况。检测内容包括但不限于以上提到的内容，检测内容必须符合检测规范和验收规范。（2）对项目实施范围内的气象灾害风险进行评估，根据项目所在地雷击活动时空分布特征及其灾害特征，结合现场情况，对雷击可能导致的人员伤亡、财产损失程度与危害范围等方面的综合风险计算，从而为项目防雷类别（等级）与防雷措施确定、雷灾事故应急方案等提出建设性意见并作出气象灾害风险评估（雷 |



|    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 电) 报告。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 按照合同约定为准。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：总价。</p> <p>3. 计价标准：</p> <p>1) 本项目费用为暂定总价，最终按建（构）筑物雷电防护装置跟踪检测的建筑面积为准。</p> <p>2) 本项目费用包括但不限于劳务费、编制费、差旅费等项目产生的费用，投标单位需结合项目实际情况进行报价。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8  | 服务时间        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9  | 验收          | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10 | 结算方式        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11 | 违约责任        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12 | 补充协议和解决争议方式 | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13 | 备注          | <p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含但不限于：</p> <p>1. 具有独立承担民事责任的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具备本项目相对应的经营范围（提供法人或其他组织的营业执照等证明材料）、法定代表人身份证复印件，如国家另有规定的，则从其规定；（如供应商为分公司，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。</p> <p>2. 未被列入“信用中国”网站(<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>)的经营(活动)异常名录信息查询、重大税收违法失信主体。</p> <p>3. 未被列入“中国政府采购网”<a href="http://www.ccgp.gov.cn/">http://www.ccgp.gov.cn/</a>政府采购严</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>重违法失信行为记录名单；未被列入“中国执行信息公开网”(<a href="https://zxgk.court.gov.cn/">https://zxgk.court.gov.cn/</a>)的全国法院失信被执行人名单。</p> <p>4. 国家企业信用信息公示系统(<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>)基本信息、行政处罚信息、未被列入严重违法失信企业名单（参与报名单位，属于事业单位可以不提供）；以上均需提供证明材料。</p> <p>5. 在报名本项目前应认真了解&lt;&lt;茂名市气象局关于雷电防护装置检测单位监管的实施细则&gt;&gt;，并确认自身具备或能满足登记的相关条件，在中选后因未完成登记或无法完成登记而放弃中选的，则视为属于以无正当理由放弃中选的的情况。</p> <p>6. 本项目不接受联合体投标。</p> <p>7. 报价要求（报价时需要提供询价文件盖章资料，并对上传的询价文件资料承担责任）。</p> <p>8. 请提供清晰真实不随意涂改公司名称、法人身份证报名资料，当提供不清晰，产生公司名称容易混淆的，以投标单位公司公章为准，视为同意参与投标一切行为，并负法律责任，一切后果由投标单位承担，与招标单位无关。</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

化州市储备粮管理有限公司

2026年6月1日

