

项目业主采购需求书

	类别	采购需求
1	采购项目名称	阳春市第一中学 8 栋教学楼及 12、13 栋宿舍楼等修缮项目（工程测绘服务）
2	项目业主情况	项目业主名称：阳春市第一中学；业主地址：广东省阳江市阳春市春城街道校前路 9 号；联系电话：13542606676；联系人：潘主任。
3	对中介服务机构的 要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：无。 3. 报名参加本次采购服务的企业必须取得《测绘资质证书》并具有国家有关部门核发的乙级或乙级以上测绘（工程测量）资质。
4	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：为阳春市第一中学 8 栋教学楼及 12、13 栋宿舍楼等修缮项目提供测绘服务。 2. 按国家法律法规、行业标准、技术规范完成本项目的测绘服务。
5	合同履行地点和 方式	1. 提供服务的时间：自项目合同签订之日起，至项目测绘成果提交并通过验收之日止。 2. 提供服务的地点：阳春市第一中学。
6	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取（广东省网上中介服务超市平台）。 2. 报价方式：¥2500 元至 ¥3000 元。 3. 按照财政部、国家测绘局关于印发《测绘产品收费标准》[国财字[2002]3 号]中的有关规定的收费标准计费，最终以合同价为准。该项目服务费未达到公开招标标准。
7	服务时间	本项目合同自双方加盖公章后生效。自项目合同签订之日起，至项目测绘成果提交并通过验收之日止（并提供电子版）。
8	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改，达到项目需求，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
9	结算方式	具体于合同中予以明确。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
11	补充合同和 解决争议方式	合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

12	备注	<p>如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-9）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---

