

揭阳市榕城区政务服务和数据管理局办公用房修缮项目预算编制服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳市榕城区政务服务和数据管理局办公用房修缮项目预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市榕城区政务服务和数据管理局 地址：揭阳市榕城区政务服务中心三楼 联系电话：8756488 联系人：洪锐璇
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 资质要求说明：参加本次采购服务的工程造价咨询公司需具有相关工程造价咨询能力，并已入驻广东省网上中介服务超市的单位。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：负责揭阳市榕城区政务服务和数据管理局办公用房修缮项目预算编制服务，出具工程量计算书及预算书编制工作。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：揭阳市榕城区政务服务中心三楼

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 下浮率：0%-30%。 3. 计价标准：本项目造价咨询费金额暂不做评估与测算。 依据粤发改价格〔2015〕147号文，已放开造价咨询收费，实行市场调节价。根据实际情况，本项目预算造价咨询费拟参照粤价函742号文，预算造价咨询费按工程预算造价*0.35%*（1-下浮率）签约，若服务费用不足2000元的按最低2000元支付。
8	服务时间	确定中选机构后，3个工作日内到我单位签订合同，签订合同后随即开展相关工作，并在15个工作日内出具工程量计算书及预算书。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：中选单位所派人员的业务能力、工作态度不能满足要求，选取人有权要求单位更换人员或终止项目。
10	结算方式	服务成果经采购人确认且收到服务费发票

		后的 15 日内，采购单位通过银行转账形式 一次性付清本项目全部服务费用。
11	违约责任	按合同双方自行约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方自行约定执行。
13	备注	无

揭阳市榕城区政务服务和数据管理局



2026 年 5 月 28 日