

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	南雄市生活垃圾填埋场地下水污染防控与综合治理工程施工图设计文件审查
2	项目业主情况	项目业主名称：南雄市城市管理和综合执法局 地址：南雄市雄州街道湏江路 128 号 联系电话：0751-3802381 联系人：朱映彤
3	中介服务名称	施工图审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须 满足本次公开选取范围。 2.具有房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质二类资质。 3.中介服务单位在保证质量的前提下,应能 按时完成所有工作内容。 4. 在广东省网上中介超市履约记录良好,不存在违规记录。 5. 本服务无需要回避的机构。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1.项目基本情况：本项目位于南雄市全安镇苍石村，拟对南雄市生活垃圾卫生填埋场开展地下水污染治理工程，涉及（1）修复底膜破损区域 3 处，修复底膜破损区域 7273

		平米；（2）在填埋场南部开展填埋场膜下水治理工作，处理膜下水 10440 立方米；（3）在填埋场南部建设 1 座 PRB 地下水污染修复设施，同步设置 300m 导水墙；（4）新建地下水监测井 4 口。项目总投资估算为 4666.26 万元，其中工程费用 3962.66 万元。 2. 服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求,完成南雄市生活垃圾填埋场地下水污染防控与综合治理工程施工图设计文件审查服务工作并出具相关服务成果。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的方式：以合同约定为准。 2.提供服务的地点：南雄市。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按收费标准报下浮率。 3.计价标准：:参考《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知发改价格》(发改价格[2011]534 号)。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同或者履行义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补充合同和或者解决赔偿小损失等违约责任

		2.当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 3.当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 4.当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》

		等法律法规的规定。
--	--	-----------