江东新区临江敬老院无障碍电梯安装项目
勘察服务
采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	江东新区临江敬老院无障碍电梯安装项目
2	项目业主情况	1. 业主名称：临江镇人民政府 2. 联系电话：07627256001 3. 联系人：龚振东
3	中介服务名称	江东新区临江敬老院无障碍电梯安装项目勘察服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	江东新区临江敬老院无障碍电梯安装项目地质勘察，按要求交付电子版成果提供给设计，并配合项目业主完成成果审核验收，确保服务符合国家及行业相关规范、满足项目实际需求。
6	合同履行地点	1. 服务时间：按合同约定时间为准。

扫描全能王 创建

	和方式	2.服务地点：河源市江东新区。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报单价。 3.计价标准：收费标准以签订合同为准，最终按财政审核结果进行结算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为按合同约定。
9	验收	1.验收时间：按合同约定。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：按合同约定。
10	结算方式	签订合同后三个工作日内付50%；提供完整勘察报告后结清。
11	违约责任	1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与

扫描全能王 创建

		《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	本合同实质性内容将与本次采购公告及采购结果内容保持一致。

临江镇人民政府

2026年10月28日

扫描全能王 创建