


**汕头市梅溪桥闸水利管理处汕头市西港桥
闸沉降观测项目采购需求书**

	类别	建议
1	名称	汕头市梅溪桥闸水利管理处汕头市西港桥闸沉降观测项目
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市梅溪桥闸水利管理处；地址：汕头市金平区天山北路；联系电话：88101885；联系人：陈颖嘉
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	具备测绘乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1.项目背景：根据《水闸技术管理规程》（SL75-2014）的要求及《汕头市西港桥闸工程技术管理实施细则（试行）》的规定，西港桥闸必须实施闸室主体结构沉降观测，依据观测结果分析判断稳定性，为运行安全管理提供数据支撑。需要落实的政策：《水闸技术管理规程》（SL 75-2014）。目标目的：通过沉降观测获取桥墩沉降数据，分析判断闸室主体结构稳定性，为运行安全管理提供数据支撑。

		<p>2.服务类型：沉降观测服务。服务要求：（1）测量西港桥闸桥墩沉降情况，主要共 22 个监测点；（2）起测基点及工作基点复核；（3）每月进行一次沉降测量观测，并于每月 30 日前提交有关沉降测量观测成果及结论。执行技术标准：《水利水电工程施工测量规范》（SL 52-2015）、《水闸技术管理规程》（SL 75-2014）、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）、《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）及其它测绘法律法规的有关规定。</p> <p>3.工程项目地址：汕头市金平区西港桥闸。项目基本情况：对西港桥闸闸室主体结构进行沉降观测，共设 22 个监测点，监测桥墩沉降情况，并进行起测基点及工作基点复核。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.服务时间：每月进行一次沉降测量观测，并于每月 30 日前提交观测成果及结论。服务地点：汕头市金平区西港桥闸。服务方式：乙方派员到工程现场开展沉降观测工作，并在完成测量后提交观测成果报告。</p> <p>2.提供服务的地点：汕头市金平区西港桥闸</p>

		现场。中介服务机构需派员到现场进行沉降观测作业。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价（14000元-16000元）。</p> <p>3.计价标准：本项目沉降观测服务费按包干价计取。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同签订之日起一年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1.验收时间：定期验收。以中选中介服务机构每月提交的沉降观测成果报告作为验收依据，每月30日前对当月提交的观测成果报告进行审核验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。由项目业主（汕头市梅溪桥闸水利管理处）组织人员对中选中介服务机构提交的月度沉降观测成果报告进行审核验收，必要时可邀请相关技术专家参与。</p> <p>3.验收标准：（1）技术标准：符合《水利水电工程施工测量规范》（SL 52-2015）、《水闸技术管理规程》（SL 75-2014）等国家及行业现行规范要求；（2）数据完整性：22</p>

		<p>个监测点沉降数据齐全、记录完整，起测基点及工作基点复核记录完备；（3）成果报告：每月按时提交沉降测量观测成果及结论，报告内容完整、数据准确、结论明确；（4）观测频次：每月至少开展一次沉降测量观测；（5）精度要求：沉降观测精度应达到国家三等水准测量精度要求及以上。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：（1）判定标准：当月提交的观测成果报告不符合上述验收标准任一要求的，即判定为当月验收不合格；（2）处理措施：①当月成果不合格的，中选中介机构应在7个工作日内整改并重新提交观测成果报告；②经两次整改仍不合格的，项目业主有权解除合同，中选中介机构应退还已收取的款项；③因验收不合格造成项目业主损失的，中选中介机构应承担相应赔偿责任。</p>
10	结算方式	<p>1.分期付款——（1）合同签订后15个工作日内，项目业主向中选中介机构支付合同总金额的50%作为预付款（2）待全部完成并提交所有成果后15个工作日内，一次性付清余款。</p>

11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p>

	<p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------