

项目业主采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|------------------|---|
| 1 | 名称 | 松山湖新竹路（沁园路-大学路段）慢行整治工程 审图 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区管 理委员会 地址：松山湖创新科技园主楼 |
| 3 | 对中介服务机构的 资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺 制等）：具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图 设计文件审查资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无 |
| 4 | 服务内容和服 务要求 | 新竹路现状沿线小区较多，慢行需求较大，现有的 慢行配套已不能满足人群的通勤、生活一体化的需 求。新竹路以沿线小区、学校行人进出需求为主， 通过性交通为辅，沿线小区共约 4600 人，晚高峰 进 650pcu/h，出 250pcu/h； |



| | | | |
|----|-------------|--|---|
| | |  | <p>位置：位于莞深高速西侧，是松山湖片区内部南北向交通疏解通道。</p> <p>走向：自南向北，南起新竹路-大学路交叉口，北至新竹路-沁园路交叉口。</p> <p>技术标准：双向两车道，城市支路，设计速度40km/h。</p> |
| 5 | 合同履行地点和方式 | 提供服务的地点、方式： <input type="checkbox"/> 中介服务机构派员驻点服务 <input type="checkbox"/> 在中介服务机构办公场所提供服务 | |
| 6 | 公开选取方式和报价方式 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 | |
| 7 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目竣工验收止。自合同生效之日起开始计算。 | |
| 8 | 验收 | 详见合同附件。 | |
| 9 | 结算方式 | 详见合同附件。 | |
| 10 | 违约责任 | 详见合同附件。 | |
| 11 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。 | |
| 12 | 备注 | 1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 | |