

中新镇水毁设施修复工程

勘察服务采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	中新镇水毁设施修复工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市增城区中新镇人民政府 地址：广州市增城区中新镇中福路 30 号 联系电话：13022062801 联系人：陈房清
3	中介服务名称	工程勘察服务
4	对中介服务机构 的资质要求	中介服务机构须同时具备以下资质： 工程勘察专业类乙级及以上；
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主要求，按规定对项目开展勘察工作，对地形、地质及水文等状况进行勘测，并提供相应成果和资料。
6	合同履行地点和 方式	1. 地点：广州市增城区中新镇 2. 履行方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率， $0 \leq \text{投标下浮率} < 15\%$ 。 3. 计价标准：参照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计算；如国家或省、市有新规定的，从其规定。 4. 本项目最终以评审概算勘察费 $\times$ （1-中选下浮率）为准进行结算。
8	服务时间	自合同签订之日起 30 个日历天内完成全部外业勘察工作；60 个日历天内提交正式勘察报告。后续服务期至本项目竣工验收合格之日止。具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：乙方提交完整勘察成果资料后 15 个工作日内组织验收。 2. 验收程序：项目业主组织相关专家或自行验收。 3. 验收标准：按国家、广东省、广州市现行有效的标准、规范、规程及有关规定执行。 4. 验收不合格的处理方式：乙方应当在甲方要求期限内无偿补正或重新提交；造成逾期的，按本采购需求书序号 11“违约责任”相关条款执行。
10	结算方式	1. 乙方提交完整的勘察成果资料，并完成勘察结算审核后，向甲方提交付款申请及合法发票。 2. 甲方在收到齐全的结算材料后 30 个工作日内一次性支付中选中介服务机构全额服务费用。 3. 本合同最终结算金额=评审概算勘察费 $\times$ （1-中选下浮率），且不超过合同约定的最高限额。
11	违约责任	1. 乙方提供的勘察成果不符合本合同规定的，甲方有权拒收，乙方应在甲方要求的合理期限内无偿补正或重新提交，造成逾期的，每逾期一日按本合同总价万分之五向甲

		方支付违约金。 2. 甲方无正当理由拒收符合合同约定的勘察成果或到期拒付服务款项的，向乙方偿付本合同总价 5%的违约金；甲方逾期付款的，每逾期一日按逾期未付金额的万分之五向乙方支付违约金，但因乙方自身原因或政府部门审批迟延导致逾期的除外。 3. 若乙方无正当理由终止或解除本合同的，应向甲方支付本合同总价 10%的违约金；若甲方无正当理由终止或解除本合同的，乙方不退回已收取的费用，且甲方须根据乙方实际完成工作量支付相应费用。 4. 任何一方违反本合同其他约定应承担的违约金或赔偿金，其总额不超过引发违约事项所对应的服务费用。 5. 其他违约责任依照《中华人民共和国民法典》及相关法律法规处理。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方有权向广州市增城区人民法院提起诉讼。
13	响应文件组成	1. 报价书（附件 1）； 2. 具有独立承担民事责任能力的证明材料，包括：近 3 年无招投标失信行为、无重大质量/安全事故、无行政处罚（住建、交通、水利等行业主管部门）、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单等证明（附件 2）； 3. 同类业绩证明：近五年（2022 年 1 月 1 日至投标截止日）工程勘察业绩（附件 3）； 4. 具备工程勘察能力团队（附件 4）； 5. 项目技术方案，包含成果质量保障措施、项目进度保障措施、后续服务方案等内容（附件 5）； 6. 选定中介服务机构综合评分表（附件 6）。
14	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如未有“合同范本”，双方应根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即本表序号 1-12 项）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 我单位从业绩、方案、报价等方面对报名单位进行集体研究比选，择优确定中选单位。根据乙方提供的相关佐证资料（包括但不限于企业资质证书、近五年相关类似业绩、拟投入的项目团队、认证证书、方案、报价），项目业主单位将从符合资格条件的报名供应商中，自主择优选定一家作为中选单位，未被选中的机构不得异议。

附件 1

报价书

致：广州市增城区中新镇人民政府

1. 根据已收到的“中新镇水毁设施修复工程勘察服务采购需求书”的全部内容，我单位经研究上述采购文件的所有内容后，我方愿按约定实施和完成本项目，质量、工期达到采购文件的标准，报价下浮率为_____%（保留小数点后两位小数）。

2. 我方承诺不修改、撤销报价文件。

3. 如我方取得项目：

（1）我方承诺在收到中选通知书后与你方签订合同；

（2）我方保证按照采购文件与你方的项目实施计划完成整个项目；

（3）除非另外达成协议并生效，你方的中选通知书和本报价文件将构成约束我们双方的合同。

4. 我方在此声明，所递交的报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5. 如发现本报价文件存在提供虚假资料的情况，我方愿承担相应法律责任。

供 应 商：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字）

开 户 银 行：_____

银 行 账 号：_____

地 址：_____

联 系 人：_____

联 系 方 式：_____

日 期：____年____月____日

附件 2

具有独立承担民事责任能力证明材料

（投标人按以下要求据实提供，复印件须加盖投标人公章）

1. 企业法人营业执照（或事业单位法人证书）副本复印件；
2. 近 3 年无招投标失信行为承诺书；
3. 近 3 年无重大质量/安全事故承诺书；
4. 近 3 年无行政主管部门（住建、交通、水利等）行政处罚承诺书或相关证明；
5. 未被列入“信用中国”网站的失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单的查询截图；
6. 法定代表人身份证明及授权委托书（如有授权）。

附件 3

同类业绩证明

（提供近五年（2022 年 1 月 1 日至投标截止日）工程勘察业绩）

序号	项目名称	业主单位	合同金额(万元)	合同签订时间	备注

注：1. 工程勘察业绩填报；2. 须附合同关键页复印件并加盖投标人公章，时间以合同签订时间为准；3. 未按要求提供佐证材料的，业绩不予认定。

附件 4

具备工程勘察能力团队

序号	姓名	拟派岗位	职称/执业资格	工作年限	备注

注：1. 项目负责人、技术负责人不得兼任；2. 须提供职称证、身份证、执业资格证复印件；3. 未退休人员提供近 3 个月社保证明，退休人员提供退休证及返聘协议。

附件 5

项目技术方案

投标人应针对本项目实际情况编制技术方案，至少包含以下内容：

一、项目概述与勘察工作范围；

二、勘察技术路线与方法；

三、成果质量保障措施；

四、项目进度保障措施及进度计划；

五、后续服务方案（包括服务内容、服务方式、响应时间、服务承诺等）；

六、应急预案及安全文明措施。

附件 6

方案择优评分表

项目名称：中新镇水毁设施修复工程勘察服务

说明：评分表满分 100 分，按“商务评分+服务方案+投标报价”三个维度进行综合评审。

评分类别	评分因素	评分标准	分值
一、商务评分标准 (30 分)	1.1 企业资质	具备工程勘察乙级以上以上资质得 5 分。	5
	1.2 企业信用	(1) 近 3 年无招投标失信行为、无重大质量/安全事故、无行政主管部门（住建、交通、水利等）行政处罚，得 2.5 分； (2) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单，得 2.5 分。	5
	1.3 同类业绩	在满足投标人资格要求的基础上，近五年（2022 年 1 月 1 日至投标截止日）每增加 1 个工程勘察项目业绩加 1 分，每增加 1 个工程测量项目业绩加 1 分，两类业绩加分可叠加，最高得 10 分。注：须提供合同关键页复印件并加盖投标人公章，时间以合同签订时间为准，不提供不得分。	10
	1.4 人员投入	(1) 拟派项目负责人：满足项目基本要求得 2.5 分；同时持有注册土木工程师执业资格和高级及以上工程师职称，且从事同类项目工作 10 年及以上的，得 5 分。 (2) 拟派技术负责人：满足项目基本要求得 2.5 分；同时持有注册土木工程师执业资格和高级及以上工程师职称，且具有 8 年以上野外勘察现场管理经验的，得 5 分。 注：项目负责人与技术负责人一人一岗，不得兼任。须提供职称证、身份证、执业资格证、所在单位任职证明。未退休人员提供近 3 个月社保证明，退休人员提供退休证及返聘协议。提供不完整不得分。	10
二、服务方案 (40 分)	2.1 项目技术方案	针对本项目制定的技术方案是否科学、可行，是否结合项目实际情况制订合理且针对性强的技术路线与质量控制点。优得 10 分，良得 7 分，中得 4 分，差得 1 分，无得 0 分。	10
	2.2 成果质量保障措施	针对本项目制定的成果质量保障措施是否可行、合理，是否涵盖全过程质量控制点。优得 10 分，良得 7 分，中得 4 分，差得 1 分，无得 0 分。	10
	2.3 项目进度保障措施	工作计划是否详细、保障措施是否全面、项目进度控制是否合理科学。优得 10 分，良得 7 分，中得 4 分，差得 1 分，无得 0 分。	10
	2.4 后续服	内容包括但不限于后续服务内容、服务方式、响应时	10

	务方案	间、服务承诺书等。优得 10 分，良得 7 分，中得 4 分，差得 1 分，无得 0 分。	
三、投标报价 (30 分)	3.1 投标报价	以有效投标人的最低报价（下浮率最高）作为基准价。投标报价每高于基准价的 1 个百分点，响应人的价格得分扣 1 分，扣完为止；中间数按内插法计算，计算结果保留小数点后两位。计算公式：价格得分=30×[1-（报价下浮率-基准下浮率）/基准下浮率]，最低 0 分。	30

备注：

1. 评分表中“优/良/中/差/无”对应分值分别为该项满分的 100%/70%/40%/10%/0%，单项得分不超过该项满分。
2. 同一业绩已用于“1.3 同类业绩”评分的，不得在其他评分项中重复计分。
3. 综合得分=商务评分+服务方案+投标报价得分，满分 100 分。按综合得分从高到低推荐中候选人；若综合得分相同，按投标报价得分高者优先；若仍相同，由评审委员会集体决定。