台山市汶村镇西泮村道路建设工程
结算造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

根据建设单位要求，进行台山市汶村镇西泮村道路建设工程的审核结算造价工作。根据项目业主要求，对被委托的工程进行结算审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程结算造价审定成果文件及定案单。中介机构需严格执行工程定额和相关法律法规要求，确保工程量和工程结算的正确性，跟踪并对接后续服务。

项目基本情况:

工程地点：台山市汶村镇;

建设规模：台山市汶村镇西泮村道路建设工程，结算金额437726.42元。

三、合同履约地点

合同履行地点为台山市汶村镇。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额为437726.42元，参考“广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文的收费标准，结合市场调节价，结算造价咨询服务费：437726.42*0.28%=1225.63元。中介机构方案响应按

0%-30%下浮率报价。最终以财政部门审核为准。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

以合同签订的服务时间为准。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市汶村镇人民政府

2026年9月20日