# 采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|---|---|
| 1 | 名称 | 佛山市顺德区乐从镇裕和路以南、吉祥道以西地块地上附属物拆除工程预算编制采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 业主名称：佛山市顺德区乐从镇土地发展中心<br>联系电话：0757-28331903<br>联系地址：佛山市顺德区乐从镇新马路5号 |
| 3 | 中介服务名称 | 佛山市顺德区乐从镇裕和路以南、吉祥道以西地块地上附属物拆除工程预算编制 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1.中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。<br>2.回避的中介服务机构：否。 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 为佛山市顺德区乐从镇裕和路以南、吉祥道以西地块地上附属物拆除工程进行预算编制。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 提供服务的地点：顺德区乐从镇 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.报价方式：：报总价。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7天，自合同生效之日起开始计算。合同签订后7天内完成。 |
| 9 | 验收 | 1.验收时间：服务完成后验收。<br>2.验收程序：提交预算报告。 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 3. 验收标准：参考国家标准、行业标准。 |
| 10 | 结算方式 | 乙方将审核成果文件报送甲方，并经甲方确认后，乙方向甲方出具发票 360 个工作日内结清该项目的审核费，收款单位收取费用时需提供等额有效发票。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。<br>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。<br>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注 | |