

# 用户需求书

一、项目名称：理工科实验大楼搬迁水电改造项目设计服务采购项目

二、项目预算（人民币）：22140.00 元

三、供应商资格：

工程设计资质：工程设计综合资质丙级或建筑工程设计行业资质丙级及以上资质。

四、采购项目内容及服务要求：

1. 项目概况：理工科实验大楼搬迁水电改造项目施工图设计及预算编制。

2. 服务要求：

（1）工程设计期限：合同签订之日起 15 天内。

（2）按国家计委、建设部 2002 年发布的《工程勘察设计收费管理规定》计价格 [2002] 10 号文件规定暂以项目估算总投资额为基数计算，专业调整系数 1.0，复杂系数 1.0，附加系数 1.0，即设计费： $(9 \div 200) \times 50.3 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 2.26$  万元，预算费 0.2 万元，采购控制价取以上二项合计数的九折计算，即： $(2.26 + 0.2) \times 0.9 = 2.214$  万元。

（3）设计费：最终费用以预算审核定案价为基数按中标单位的下浮率结算。

（4）支付方式：

供应方设计完成并提交该项目完整成果文件经采购方最终审核定案后采购方向供应方支付 100% 的设计费用。

五、备注：

1、违约责任：

a、甲乙双方不履行合同任一条款的约定，或者履行义务不符合合同约

定的，违约方应承担相应的违约责任，违约金为合同款的5%。

b、甲方的逾期付款利息按下列方法确定：逾期付款利息=当期应付款总额×银行同期贷款利率×拖延支付天数。

c、乙方赔偿金额按下列方法确定：赔偿金=直接经济损失×正常工作酬金÷工程概算投资额（或建筑安装工程费）。

2、未尽事宜，由发包人与承包人双方协商解决，协调不成的，可向梅江区人民法院起诉处理。

