

# 澄海实验高级中学校园物业管理服务 采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市澄海实验高级中学校园物业管理服务预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目地点：汕头市澄海实验高级中学 联系人：黄焕雄 联系电话：13502727362
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	<p>本项目位于汕头市澄海实验高级中学，学校占地面积约116亩，现有56个教学班，学生3011人。住宿学生近3000人（共四栋学生宿舍楼）。学校曾荣获全国绿色学校创建活动先进学校、全国青少年校园足球特色学校、广东省国家级示范性普通高中、广东省普通高中新课程新教材实施省级示范校、广东省依法治校示范校、广东省中小学艺术教育特色学校、广东省营养与健康学校、广东省防震减灾科普示范学校等荣誉称号。学校环境优美，设备一流，质量日善，为规范学校管理，促进学校事业高质量发展，拟采购校园物业管理服务，包括校园安保、校园卫生保洁、学生宿舍管理等。现需对该项目进行工程造价咨询服务，并出</p>



		具预算编制报告书。
6	<b>合同履行地点和方式</b>	在中介服务机构办公场所提供服务
7	<b>公开选取方式和计价标准</b>	1. 公开选取方式: 方案择优选取 2. 报价方式: 报总价 3. 计价标准: 按粤价函[2011]742号(汕价函[2011]288号)文的收费标准执行
8	<b>服务时间</b>	以合同约定为准
9	<b>验收</b>	按合同双方约定执行
10	<b>结算方式</b>	按合同双方约定执行
11	<b>违约责任</b>	按合同双方约定执行
12	<b>补充合同和解决争议方式</b>	按合同双方约定执行
13	<b>备注</b>	

  
 汕头市澄海实验高级中学  
 2026年4月23日

