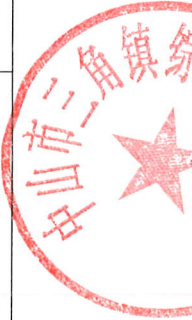


项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	2026 年三角镇违法建设测绘项目（第一期） 采购需求书
2	项目业主情况	中山市三角镇综合行政执法局 经办人：马乐瑜 电话：89936738。
3	中介服务名称	2026 年三角镇违法建设测绘项目（第一期）
4	对中介服务机构的资质要求	测绘资质：乙级测绘资质证书
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：对中山市三角镇综合行政执法局查处违法建设提供第三方测绘服务。2. 服务要求：（1）乙方需按照测绘技术规范要求对违法建设开展测绘工作。（2）甲方向乙方发出委托后，乙方最晚次日到达测绘地点开展工作。1 次未达到响应时间的，停止委托任务 1 个月，合同期内超过 3 次的，有权取消其服务资格。测绘结果报送要求：乙方应在受理甲方委托后 15 个自然日内(个别测绘项目因建筑面积较大计算时间较长的除外)完成委托工作，出具宗地图、房地产平面图、自然幢基底图，并按要求出具纸



		<p>质版、电子版成果资料(一式3份)给甲方。</p> <p>(3) 所有测绘数据和委托测绘涉及的资料,其所有权均属甲方,乙方应对测绘数据及相关信息资料负有保密责任,不得挪作他用。</p>
6	合同履行地点和方式	地点:三角镇全镇,方式:测绘并出具图纸
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报下浮率。</p> <p>3. 计价标准:按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为8月(自然日、工作日),自合同生效之日起开始计算,2026年12月31日结束。
9	验收	本着客观、合法、合规的原则,客观、公正地开展测绘工作,按时按质按量提供服务,对测绘成果的真实性、准确性、完整性、合法性、合理性负责,并负有保密责任。
10	结算方式	1. 一次性付款——按项目金额以实际产生费用为准,合同生效后的10个工作日内,项目完成后需支付款项时,中介服务机构将已完成的项目统计表格送本单位核对。本单位核对并确定须支付的金额后,中介服务机构



	<p>“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---