

茂名市社会福利中心修缮零星工程预算审核服务采购需求书

序号	类别	建议
1	项目名称	茂名市社会福利中心修缮零星工程预算审核服务
2	项目业主情况	茂名市社会福利中心 联系人：车先生 联系电话：13727825818
3	中介服务机构情况	包括但不限于：中介服务机构名称、住所、法定代表人（负责人）、联系人、联系电话、营业执照扫描件等。
4	中介服务机构资质	中介服务机构资质证书、备案登记证明。
5	服务内容和服 务要求	服务内容：茂名市社会福利中心修缮零星工程预算审核服务, 投资额 3 万元。
6	公开选取方式	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、服务金额:采用报价方式, 最低为¥1000.00 元, 最高¥3000.00 元。
7	合同履行地点 和方式	（根据项目业主采购需求进行响应） 1. 提供服务的时间、地点、方式。 2. 提供服务的地点。 3. 其他：——可以在满足采购需求的基础上提出更

		优（或更多）的响应。
8	服务时间	（根据项目业主采购需求进行响应） 本项目采购合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	（根据项目业主采购需求进行响应） 1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	以双方签订的合同为准。
11	违约责任	（根据项目业主采购需求进行响应） 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和	（根据项目业主采购需求进行响应）

	解决争议方式	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
13	备注	

采购单位：茂名市社会福利中心（盖章）



2026年06月11日

