

中介超市选取服务机构需求书

项目名称：揭西县五云镇保新村弃渣场河道清淤物价值评估服务

采购单位：揭西县国有资产经营有限公司

日期：二〇二五年十二月十八日

采购需求书

一、中介服务机构资质(资格)要求

1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必需满足本次需求。

2. 报名参加本次采购服务的单位需承诺具备价格评估能力，并已入驻中介超市。

3. 企业三年内无严重违法记录，信用良好。

一、项目概况

项目名称：揭西县五云镇保新村弃渣场河道清淤物价值评估服务

采购单位：揭西县国有资产经营有限公司

项目内容：对堆放于揭西县五云镇保新村弃渣场河道清淤物进行价格评估服务工作

选取方式：直接选取

二、服务费用及付款方式

服务金额暂不作评估与测算，具体付款方式以合同约定为准。

三、服务内容

中介服务机构负责对堆放于揭西县五云镇保新村弃渣场河道清淤物进行价格评估服务工作。根据委托单位提供的项目资料，按照有关计价依据、规范和相关法律法规等，编制项目评估报告，资料要求需达到相关部门有关要求。

四、服务要求

1、价格评估服务须遵循独立性、客观性、公正性、科学性的原则，

按照有关编制相关的计价依据、规范和相关法律法规，组织内部专业人员依法开展价格评估工作，对服务成果的真实性、准确性、合法性负责。

2、价格评估企业应当制定相应的质量管理和风险控制等措施，以确保服务质量、提高服务效率。

3、价格评估企业及其人员应严守职业道德。对服务过程中发现的重大问题应及时向委托单位书面反映，并接受委托单位的指导和监督。不得泄露审查过程中知悉的国家秘密和商业秘密。

五、服务期限

具体以合同约定为准。本项目代理协议自双方代表签名并加盖公章后生效。

六、其他要求

1、合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、参选机构不得违反《广东省网上中介服务超市管理办法》等有关规定；

3、中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。

揭西县国有资产经营有限公司

2025 年 12 月 18 日

