



## 项目业主采购需求书

|   |               | 说明  |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称            | 南澳海岛国家森林公园绿美广东生态建设示范点建设项目-采购需求书   |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：南澳海岛国家森林公园管理委员会<br>地址：广东省南澳县黄花山林场<br>联系电话：0754-86802941<br>联系人：王辉炼                                 |
| 3 | 中介服务名称        | 南澳海岛国家森林公园绿美广东生态建设示范点建设项目监理服务   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 中介服务机构资质要求：工程监理乙级及以上资质（监理过园林绿化项目的优先考虑）<br>2. 需要回避的机构：无。  |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 服务内容：<br>根据项目业主要求，开展南澳海岛国家森林公园绿美广东生态建设示范点建设项目的监理工作，服务内容包括工程全过程监理服务，包括施工前期准备阶段、施工阶段、验收阶段、工程缺陷责任期保修阶段的监理工作。 |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
| 6  | 合同履行地点和方式   | <p>1. 提供服务的时间、地点、方式：1、时间2026年3月开始；2地点：南澳海岛国家森林公园辖区内。</p> <p>2. 提供服务的地点：按照国家相关规范和合同约定履行</p>                                 |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p>  |
| 8  | 服务时间        | 以合同约定为准。   |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式        | 具体于合同中予以明确   |
| 11 | 违约责任        | 具体于合同中予以明确   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。   |
| 13 | 备注          | 无  |