

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	环境监测技术服务
2	项目业主情况	项目业主名称：封开县中医院（封开县中医院医共体总医院） 地址：封开县江口街道广信三路 联系电话：0758-6715282 联系人：黄先生
3	中介服务名称	检验检测服务，具体内容提供环境监测服务、出具卫生检测报告等
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：服务机构须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有从事本项目的经营范围，并在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况（背景）描述，根据规范及

		相关政府单位要求，对封开县中医院 23000 平方米开展环境监测服务。 2. 服务类型：检验检测服务 3. 项目基本情况：根据规范及相关政府单位要求，对封开县中医院 23000 平方米开展环境监测服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：2 年。 2. 提供服务的地点：封开县中医院 3. 方式：提供环境监测服务、出具卫生检测报告等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 服务金额：98000 元 3. 计价标准：根据广东省检测协会文件粤环监协【2018】11 号（广东省环境监测指导价）计算，下浮 30%，本项次服务金额：98000 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 2 年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：定期验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。

		3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	每 2 个季度结算。项目业主向中选中介机构支付 2 个季度合同约定的价款。
11	违约责任	具体于合同中予以确定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/



