



陆丰市甲子镇综合管网及配套设施提升改造项目（一期）施工图设计文件 审查服务需求书

	类别	具体内容
1	名称	陆丰市甲子镇综合管网及配套设施提升改造项目（一期）施工图设计文件审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：陆丰市甲子镇人民政府 地址：广东省汕尾市陆丰市甲子镇政府大院 联系人：林主任 联系电话：0660-8561260 采购公告计划发布时间：2026 年 4 月 15 日（以平台审核为准） 采购公告报名报价截止时间：平台自动生成
3	中介服务名称	陆丰市甲子镇综合管网及配套设施提升改造项目（一期）施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备行政主管部门颁发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》二类或以上
5	服务内容和 service 要求	为陆丰市甲子镇综合管网及配套设施提升改造项目（一期）施工图设计文件进行施工图审查服务工作，并出具审查技术报告或审查合格书。



6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：1%-3%。 3. 服务金额：根据陆丰市财政局预算评审报告书（2025）518号，核定金额为39万元
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。



13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
----	----	---

