

项目业主采购需求书编制建议



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	六堪水库水毁修复项目、大山水库水毁修复项目、钱排河钱排镇响水村段堤防水毁修复项目、朱砂镇六回水库输水涵水毁修复项目采购需求书
2	项目业主情况	信宜市水利水电工程建设管理中心，信宜市水务局大院，电话：0668-8859928。
3	中介服务名称	六堪水库水毁修复项目、大山水库水毁修复项目、钱排河钱排镇响水村段堤防水毁修复项目、朱砂镇六回水库输水涵水毁修复项目工程勘察设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 具备独立法人资格；同时具备工程勘察（岩土工程（勘察）、工程测量）乙级（或以上）



		勘察资质和水利行业乙级（或以上）设计资质。 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	建设内容：1.六堪水库水毁修复项目：修复大坝背水坡坡面及输水涵尾渠道 22 米；2.大山水库水毁修复项目：修复大坝右侧山坡局部滑坡及修复溢洪道；3.钱排河钱排镇响水村段堤防水毁修复项目：修复堤防 1 处约 40 米；4.朱砂镇六回水库输水涵水毁修复项目：修复输水涵尾渠道 22 米。 服务内容与要求：本工程施工图设计及预算编制，必要时补充地质勘察资料，配合甲方项目报批等工作，并提交相应的设计文件及有关技术资料，以及后续施工服务（含设计变更服务，配合施工、各阶段验收）等，以及工程建设过程中设计现场服务和工程验收的配合工作。
6	合同履行地点 和方式	1.提供服务的时间：按合同约定。 2.提供服务的地点：1.六堪水库水毁修复项目：茂名市信宜市东镇街道；2.大山水库水毁修复项目：茂名市信宜市北界镇；3.钱排

		河钱排镇响水村段堤防水毁修复项目：茂名市信宜市钱排镇；4.朱砂镇六回水库输水涵水毁修复项目：茂名市信宜市朱砂镇。 3. 方式：开展技术服务工作。 4. 合同签订方式：每宗工程单独签订合同。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：依据国家发展计划委员会和建设部发布的《工程勘察设计收费标准（2002）》计算，最终勘察设计费用以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至服务完成，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：按双方合同约定。
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。