

阳江市国防教育训练基地提升改造项目

(工程监理服务)-需求书

公开选取:阳江市国防教育训练基地

一、项目概况

1、项目名称:阳江市国防教育训练基地提升改造项目
(工程监理服务)

2、建设单位: 阳江市国防教育训练基地

3、项目地点: 阳江市东风四路环山西路 12 号

二、建设内容和总投资

1、市国防教育训练基地提升改造

2、项目总投资约 195 万元

三、单位资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次方案择优选取范围。

2、监理单位须具建筑工程监理乙级以上专资质，有效营业执照并已入驻广东省中介超市的企业。

3、项目负责人资格要求：总监理工程师必须具有建筑专业注册监理工程师证书。

四、服务时限和服务内容

1、服务时限：自签订合同之日起开展工程监理服务工作至工程竣工验收、结算、移交之日终止。

2、服务内容：为该项目提供监理服务，并配合验收和完缮后期资料。

五、服务金额

本项目监理服务酬金约为人民币 51480.00 元，取费依据：按照“国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号）”规定计算监理费基价。按收费标准 3.3%的 80%收取。报备酬金最终按财政审定结算造价为计费基数计算。

六、选取方式

选取方式为网上中介服务超市方案择优选取。

七、服务要求

按国家法律法规、行业标准、技术规范完成监理服务工作。

八、支付方式

具体的支付款按合同约定为准点。

九、其它要求

双方监理合同约定执行。

阳江市国防教育训练基地

2026年9月22日