



项目业主采购需求书

	类别	采购需求
1	名称	霞山产业园区基础设施及配套设施建设--风貌提升项目设计及预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	1、项目业主名称：广东湛江临港工业园区管理委员会 2、地址：湛江市霞山区海头街道华港路1号湛江霞山产业园区建设指挥部 3、联系人：陈先生 4、联系电话：17703090880
3	中介服务名称	霞山产业园区基础设施及配套设施建设--风貌提升项目设计及预算编制服务采购需求书
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备工程设计乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	按项目业主要求，为霞山产业园区基础设施及配套设施建设--风貌提升项目提供设计及预算编制服务，并出具相应成果文件。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：霞山产业园区 2. 合同履行方式：完全履行
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报服务金额。报价服务金额范围：23000-28000元。 3. 报名的中介机构在报名时需同步上传投标文件，未上传或上传不全者视为无效报名。在规定报价时间结束后，项目业主根据项目实际情况和投标文件响应情况，综合比较综合实力、同类项目业绩、服务团队情况、设计方案、价格等因素后，选定中选服务机构。 4. 参照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文、广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号文）。总费用不超中介超市相关规定。

8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方自行约定。
13	备注	无