



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市万江街道鱼塘水采样检测服务项目 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市万江街道农林水务局 地址：东莞市万江街道万江墟徐屋街10号 万江街道综合办事中心1号楼二楼 联系电话：22271832 联系人：林先生
3	中介服务名称	东莞市万江街道鱼塘水采样检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	所出具的检测报告符合广东省《水产养殖尾水排放标准》(DB44/2462-2024)要求，真实有效。
5	服务内容和 服务要求	根据广东省《水产养殖尾水排放标准》(DB44/2462-2024)要求，对街道内44个养殖鱼塘进行水体检测，检测项目包括：pH、化学需氧量(CODMn)、总磷、总氮4项指标，快检个数以实际结算。
6	合同履行地点 和方式	在万江街道内开展服务，由服务单位自行安排人员到养殖鱼塘现场抽检，其开展工作的相关费用由服务单位承担。

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none">1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：报单价。3. 计价标准：快检数为 44 个，以实际快检数为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间：服务完成后验收等。2. 验收程序：双方共同验收。3. 验收标准：广东省《水产养殖尾水排放标准》(DB44/2462-2024)。4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的重新检测并出具报告。
10	结算方式	一次性付款。服务期满并验收合格后的 20 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p>

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	<p>补充合同和 解决争议方式</p>	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	<p>备注</p>	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决</p> 

		<p>争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

