

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	谢岗镇重点地区调整地块排水规划服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市谢岗镇水务工程运营中心； 地址：广东省东莞市谢岗镇光明北路8号 联系电话：0769-87761472 联系人：朱工
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计水利行业乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	根据拟调整规划和现状，调整重点地区排水规划，配合谢岗镇中心区控规调整工作，并符合防洪排涝标准。调整规划成果需过专家评审会，协助报送镇农林水务局、市水务局出具意见。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，服务时长以合同内约定为准。

		2. 提供服务的地点：业主指定地点。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：合同总价不得高于 17.935 万元及低于 16.142 万元，且最终服务费不超过服务费暂定合同价。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，服务时长以合同内约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同内约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向东莞市人民法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	无。

东莞市谢岗镇水务工程运营中心

2026年4月22日



经办人: 朱嘉琳

项目分管负责人: 王勇

单位负责人: 陈润强

