

# 高要区禄步镇典型村建设——大连村委会新冲村、莲塘村、兴仁村房屋外立面提升工程 (造价咨询) 采购需求书

## 一、单位资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。

## 二、项目概况和服务内容

### (一) 项目概况：

1、项目名称：高要区禄步镇典型村建设——大连村委会新冲村、莲塘村、兴仁村房屋外立面提升工程

2、建设单位：高要区禄步镇人民政府

3、项目资金情况：本工程项目总投资约为99万元

4、项目服务金额：暂不作评估与测算

5、选取方式：直接选取

### (二) 服务内容

1、项目内容：本次项目位于高要区禄步镇大连村委会，内容包括：翻新建筑裸砖外立面油漆约 3300 平方米，更换树脂瓦屋面约 1100 平方米，新建商铺广告牌 150 平方米等。根据国家和地

方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，对工程项目提供造价咨询服务。

### 三、工期、成果及质量要求

1、**服务工期：**按合同约定执行

### 四、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选人需设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系；

2、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

### 五、其他事项

上述要求及其它未尽事宜，以双方签订合同或协议为准

肇庆市高要区禄步镇人民政府

2026年1月13日

