

广东省网上中介服务超市项目业主采购 中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：区管委会办公楼大堂修缮项目

服务类型：工程设计服务及预算编制造价咨询服务

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区机关事务管理办公室

2025 年 12 月

需求内容

一、中介服务机构资质（资格）要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、仅承诺服务即可。

二、项目概况

1、项目名称：区管委会办公楼大堂修缮项目

2、项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区机关事务管理办公室

3、项目规模：投资额（¥320000 元，大写：叁拾贰万圆整）

4、服务金额及说明：本项目工程设计费用依据《广东省建设工程造价咨询服务收费标准的函》（粤建计函〔2011〕742号）文中工程收费标准计取，最终以财政审核为准。

5、所需服务：区管委会办公楼大堂修缮项目

6、选取方式：直接选取

三、服务内容与要求

1、服务内容：本次修缮项目工程涉及的建筑面积约为 650 平方米，涵盖具体区域，一层大堂、一二层楼梯间、二层中庭等的天花、墙身及五金部件修缮

2、服务期限：无要求，按照合同双方自行约定。

采购人：广东汕尾红海湾经济开发区机关事务管理办公室

日期：2025 年 12 月 10 日