

采购需求书

	类别	内容
1	名称	东源县仙塘镇人民政府（项目业主名称）东源县仙塘镇徐洞村徐斗路人居环境提升建设项目（预算编制）（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县仙塘镇人民政府 地址：东源县仙塘镇 联系人：黄建波 联系电话：15811636606
3	中介服务名称	东源县仙塘镇徐洞村徐斗路人居环境提升建设项目（预算编制）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项资质要求目选取的需求，具备相应的工程造价咨询服务能力。
5	服务内容和服 务要求	东源县仙塘镇徐洞村徐斗路人居环境提升建设项目（预算编制）
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函（2011）742号）计费。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。