

常平镇海霞涵洞积水点微改造工程监理采购需求书

序号	类 别	主要内容
1	项目名称	常平镇海霞涵洞积水点微改造工程监理
2	项目业主情况	采购人：东莞市常平镇水务工程运营中心；地址：常平镇还珠沥桔园一街1号；联系电话：0769-83399923，联系人：刘春虎。
3	中介服务名称	常平镇海霞涵洞积水点微改造工程监理
4	对中介服务机构资质要求	中介服务机构资质要求：工程监理-乙级市政公用工程及以上资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：根据行业标准及业主需求，对本工程开展监理工作，主要包括施工阶段质量、安全、进度、造价、合同管理、协调、竣工验收及保修阶段的服务。 2. 服务要求：自中选通知书发出之日起至本项目竣工验收通过之日止，服务周期暂计 60 日历天（不含保修期）；若因建设单位、施工单位原因造成工期延误，监理服务期限相应顺延，相关服务费用不另行增加。 3. 项目概况：（1）、拆除现状水沟约 70.9 米、拆除路缘石约 10.7 米、铣刨路面约 765.34 平方米、箱涵开孔打洞 2 处；（2）、新建排水沟约 21 米、沟道盖板约 84 米，安砌路缘石约 4.7 米；（3）、新建沥青混凝土路面约 646 平方米、混凝土路面约 31.9 平方米；（4）、恢复交通标线约 37 平方米；（5）、新建 DN600 雨水管约 11 米，2 座 ϕ1250 雨水检查井。建安费 36 万元。
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（最低下浮率 50%，最高下浮率 55%）。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）标准计取，其中专业调整系数为 1.0（市政公用），工程复杂程度调整系数取 1.0，高程调整系数取 1.0，计费额取建安费 36 万元。
7	其他	合同履行地点和方式、服务时间、验收、结算方式、违约责任、补充合同和解决争议方式等以双方最终签订的合同为准。

东莞市常平镇水务工程运营中心
2026 年 7 月

