

石排镇“百千万工程”乡村振兴示范带-龙腾路北延线建设工程检测服务用户需求书

一、招标项目

(一) 项目名称: 石排镇“百千万工程”乡村振兴示范带-龙腾路北延线建设工程检测服务。

(二) 工程概况: 排镇龙腾路为城市主干道, 道路全长约 1042m, 采用主辅道形式, 主道为双向 6 车道, 设计速度 50km/h, 辅道为双向 4 车道, 设计速度 30km/h, 道路用地红线宽 60m。其中单侧人行道宽 6.5m(含非机动车道宽 2.5m), 单侧辅道宽 7.5m, 单侧主车道宽 12m, 道路路中设置 5m 宽中央隔离带, 主辅分隔绿化带宽 1.5m, 实施面积约 69067 m²。新建人行天桥、停车场、人行地下通道、箱变及 10 千伏电缆、滨江联通管迁改等。

具体数量以审定施工图为准。项目总投资 12312.56 万元, 其中建安费约 11479.61 万元。

(三) 主要工作内容:

据设计图纸内容, 按照市政建设主管部门要求, 需对项目进行工程质量对比检测, 并形成工程质量检测数量汇总及费用计算表作为合同附件。根据《建设工程质量检测管理办法》, 检测内容及数量满足相关设计图纸, 国家规范、标准及有关监督部门的要求。

(四) 成果及确认

成果文件及提交份数: 质量安全检测成果各一套一式陆

份；提供电子文档 1 份。检测报告需符合相关规范要求。

（五）服务时间：

工程开工至工程竣工验收合格。

二、服务单位资格

1、具有地基基础工程检测、建设工程质量检测、建设工程见证取样检测等资质。

三、费用预算及支付方式

1、费用预算

本工程最高限价暂按工程建安费估算价的 1.0%下浮 20%计算即 91.84 万元。本项目最终费用按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协[2015]8 号）的收费标准下浮 50%后，乘以实际检测工作量计算。如实际检测出现附件未包括且为监督站要求的必检项目，则不再支付增加的检测费用；如实际检测出现附件未包括且为监督站要求的非必检项目，不再额外支付增加的费用；如附件中的检测内容未实际开展，则按实计算不予计费；如项目出现变更，需调整相应检测内容，则按实际变更内容调整相应检测费用，增加检测费用的原则上不得超过原合同价的 10%。

2、支付方式

（1）提交正式检测报告，并提交请款报告后，甲方 30 天内支付合同价款的 80%；（2）工程竣工验收合格后 30 个工作日内支付至结算价款的 100%。

四、选取方式及方案要求

1.公开选取方式：方案择优选取

2.服务单位的工作方案应包含以下内容：

（1）对本项目的需求、服务范围、工作重点与难点等方面的理解；

（2）配备的项目负责人及主要团队成员的执业资格、专业职称、从业年限等资料。

（3）近三年内同类中介服务项目的业绩，履约情况、服务质量、用户评价，以及违法违规、失信惩戒、行政处罚等不良记录；

（4）服务时间安排、现场服务、后续跟进、沟通机制、档案管理、保密承诺、应急保障及履约责任等；

（5）报价（本项目按下浮率报价，最低要求下浮 30%）。

3.服务单位的工作方案应注意如下内容：

（1）中介机构的响应方案应加盖公章否则视为无效方案，方案电子版应以中介机构名称+采购项目名称的形式命名，且仅提供一份电子版方案，如分技术和商务部分的请合并为一份文件。

（2）方案应重点突出核心内容和重点业绩，不累赘表述，页数应限制在 80 页内；

（3）在方案靠前的显眼位置显示下浮率报价，方案中的下浮率报价应与系统上报的下浮率一致，如不一致则以方案中的报价为准，方案中如无报价或报价超出要求的下浮率范围则视该方案为无效方案。

（4）在方案靠前的显眼位置显示中介机构本项目负责人的联系方式及委托书并盖公章。

（5）本项目已于广东省公共资源交易平台进行招标公告，请检测单位自行下载施工图并根据施工图编制投标方

案，并按结合投标方案下浮率根据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协[2015]8号）的收费标准计算标准收费及投标金额。

公告网址：

<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/441900/new/jygg/v3/A?noticeId=c5a041a7-8664-4793-8998-999b8b600450&projectCode=E4419000748011795001&bizCode=3C14&siteCode=441900&publishDate=20260717170306&source=%E4%B8%9C%E8%8E%9E%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=2079386051364913153>

